

Zadavatel: CPA DELFÍN, příspěvková organizace
 Se sídlem: Slovácké nám. 2377, 688 01 Uherský Brod
 Zastoupený: Mgr. Vlastimil Šmíd, ředitel
 IČ: 71177108

6/O/2020097

VŠEM DODAVATELŮM

Ve Zlíně dne 11.02.2021

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE č. 6

Název veřejné zakázky: **CPA Delfín, patrové parkoviště**
 Ev. číslo veřejné zakázky: 2020097
 Předmět veřejné zakázky: ☒ stavební práce ☐ dodávky ☐ služby
 Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
 Profil zadavatele: <https://profily.proebiz.com/profile/71177108>
 Elektronický nástroj zadavatele: <https://josephine.proebiz.com/>

Zadavateli byla doručena podle § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek žádost o vysvětlení zadávací dokumentace.

Zadavatel v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek poskytuje všem dodavatelům toto vysvětlení k zadávacím podmínkám:

Dotaz č. 1:

V zadávací dokumentaci „příloha č.4_projektová dokumentace“ je ve složce „Architektonicko-stavební řešení - SO 01 Patrové parkoviště“ ve výpisu skladeb uvedeno:

B. PODLAHA 2NP		Celková tloušťka 353 až 355 mm
FUNKCE	POPIS	TLOUSTKA
povrch. úprava	Prosypaný podlahový tlhiny přemoštující systém - protiskluzový	3 až 5 mm
spojovací	penetrační nátěr epoxidovou pryskyřicí pro betonové podklady	
nosná	železobetonová stropní deska monolitická	350 mm
Místnost č. 201		

Ve které položce VV je obsažena povrchová úprava tohoto parkoviště?

Odpověď č. 1 :

Povrchová úprava 2.NP není součástí zadávací dokumentace.

Dotaz č. 2:

S ohledem na rozsah stavby a finanční objem předmětu zakázky, náročnost celkové stavby, a tím odpovídající složitost přípravy nabídky a stanovení co nejlepší nabídkové ceny, kdy zadavatel navíc v rámci zadávacího řízení poskytl dodavatelům (zatím) celkem 5 vysvětlení zadávacích podmínek, které dodavatelé postupně zpracovávají, shledáváme lhůtu pro podání nabídek stanovenou na 18.02.2021 jako nepřiměřeně krátkou pro vypracování cenové nabídky, tak, aby dodavatelé byli schopni připravit řádnou, kvalitní a konkurenceschopnou nabídku. V návaznosti na konstatování o nepřiměřeně krátké lhůtě pro podání nabídek rovněž upozorňujeme,

že na přípravu cenové nabídky mají zásadní vliv i žádosti o vysvětlení zaslané naší společností týkající se položkového soupisu prací. Tyto odpovědi a požadavky zadavatele plynoucí z nich je pak nutné zpracovat, či už přímo dodavatelem, nebo poddodavatelskými subjekty, je v rámci stanovené lhůty pro podání nabídek téměř nerealizovatelné. Ze shora uvedených důvodů shledáváme tedy lhůtu stanovenou pro podání nabídek jako nedostatečnou. Na podporu svého tvrzení o nepřiměřenosti lhůty pro vypracování nabídek rovněž poukazujeme, že je nezbytné vzít v úvahu i fakt, že část cenové nabídky připravují pro dodavatele jejich poddodavatelské subjekty a že nabídky se vypracovávají v období nouzového stavu, kdy zaměstnanci dodavatele, rovněž jako i poddodavatelů, vykonávají z důvodu vládního nařízení ohledně epidemie způsobené koronavirem COVID – 19 práci z domova, a to nejen z důvodu vládou nařízeného home-office, ale taky z důvodu nařízené karantény u zaměstnanců, či péče o nezletilé děti, tudíž je jejich koordinace práce značně ztížena. Máme za to, že úmyslem zadavatele je zajistit co nejvíce bezproblémovou realizaci předmětu zakázky, kterou lze dosáhnout právě řádnou přípravou nabídky. Za účelem přípravy řádné cenové nabídky, žádáme tedy o prodloužení lhůty pro podání nabídek, a to nejdříve na den 25.02.2021. Domníváme se, že prodloužení lhůty pro podání nabídek nezpůsobuje zadavateli žádnou újmu a nepředstavuje zásadní překážku s ohledem na zajištění cíle zadávacího řízení, kterým je dostatečné zajištění hospodářské soutěže a obdržení kvalitních cenových nabídek.

Odpověď č. 2 :

K žádosti o prodloužení lhůty – nesouhlasíme s komentářem účastníka, že byla stanovena krátká lhůta pro zpracování nabídky.

Zakázka byla zahájena 15.1., první lhůta pro podání nabídek byla stanovena na 15.2. – zadavatel stanovil lhůtu na zpracování nabídek 21 pracovních dnů tj. 4 pracovní týdny, minimum dle zákona ZZVZ je ve zjednodušeném podlimitním řízení 11 prac. dnů.

2/3 z ceny stavby se týkají položek – bednění, beton, výztuž – jedná se o jednoduché položky, ze kterých jsou tvořeny téměř všechny stavby

Vysvětlení zadávací dokumentace se týkalo:

1. administrativních činností – adresa profilu zadavatele - zveřejněno 15.01.

2. vysvětlení vyhrazeného závazku pilotového založení venkovních bazénů - zveřejněno 25.01.

3. 7 dotazů:

doplnění výkresů výztuže vnitřního bazénu, které byly výměrově vyspecifikovány v soupise prací

obklad z kortenu - odkázáno na výkres, který byl součástí zadávací dokumentace – upřesněna výška písma upřesněna specifikace nabíjecí stanice 7 dílčí dotazů

Zadavatel sám upřesnil izolační pojižděný systém na 3.NP - zveřejněno 01.02. – prodloužena lhůta o 3 dny na 18.02.

4. upřesnění počet a specifikace přenosných hasicích přístrojů - zveřejněno 02.02.

5. 2 dotazy na parkovací systém, který není součástí zadávací dokumentace

1 dotaz na upřesnění rozvaděče RE a popisu rozvaděčových krabic – zveřejněno 08.02.

Prodloužení termínu je pro zadavatele vázané na další souběžné zakázky – schvalování zadání zakázky v orgánech města, příprava rozpočtu, proto zadavatel nevyhoví požadované lhůtě 25.02.2021

V souladu s výše uvedeným, a především z důvodu vyhovění žádosti alespoň částečně, prodlužuje zadavatel lhůtu, viz níže.

Zadavatel rozhodl o změně termínu pro konec lhůty na podání nabídek, kterou provádí v rámci Vysvětlení zadávací dokumentace č. 6 ze dne 11.2.2021, a to do dne 22.2.2021 do 10:00 hodin. Uvedené změny jsou obsaženy v příloženém dokumentu Textová část Zadávací dokumentace_změna č. 3 ze dne 11.2.2021 a jsou také obsaženy ve Výzvě k podání nabídky_změna č. 3 ze dne 11.2.2021 a jsou pro dodavatele závazné.

Vysvětlení zadávací dokumentace včetně příloh bylo uveřejněno na profilu zadavatele dne 11.2.2021.

Příloha:

Textová část zadávací dokumentace_změna č. 3 ze dne 11.2.2021

Výzva k podání nabídky_změna č. 3 ze dne 11.2.2021

Za zadavatele

v.z. MCI SERVIS s.r.o.
pověřen výkonem zadavat. činností